

**POSTE À POURVOIR**

1 CHARGE.E D'OPERATIONS en REHABILITATION Junior Colmar (68)

Poste en alternance

- **Direction de rattachement :** Direction du Patrimoine Locatif
- **Nature du contrat :** Contrat d'apprentissage d'1 ou 2 ans selon le diplôme préparé
- **Lieu de travail :** Colmar (68)
- **Date prévisionnelle de prise de fonction :** septembre 2024
- **Principales missions :**

En tant qu'apprenti.e, vous assistez le chargé d'opérations dans ses missions de représentant du maître d'ouvrage en conduisant des opérations de réhabilitation et de démolition de logements. Vous représentez le maître d'ouvrage sur les chantiers et veillez à ce que les engagements pris restent dans les limites des budgets alloués et se réalisent dans les délais impartis et dans la qualité exigée.

Vous avez notamment pour missions, d'aider et de participer :

 - Au montage des opérations planifiées de valorisation du patrimoine (réhabilitation, renouvellement urbain ...) et à la mise en œuvre du programme annuel de maintenance et les opérations de réhabilitation planifiées sur votre secteur.
 - Aux négociations avec les entreprises et les prestataires et la coordination des interventions des différents partenaires.
 - A la supervision du bon déroulement des opérations de la passation des marchés jusqu'au parfait achèvement dans le respect des objectifs en termes de budgets, de délais fixés et de conformité par rapport au cahier des charges.
 - A l'optimisation du financement des opérations par le biais des demandes de subventions notamment

Vous pouvez également être amené.e à représenter Néolia auprès des partenaires et financeurs
- **Formation souhaitée :**
 - De formation Bac + 2 à Bac + 3 type Technicien Supérieur en Rénovation et optimisation énergétique du bâtiment ou BUT Génie Civil en vue de la préparation d'un Bac + 3 à Bac +4
 - Ou de formation Bac + 4 en vue de la préparation d'un Bac + 5 (BTP, ICH, droit, ESTP, MASTER 2 ...).

Vous êtes attiré.e par le montage d'opérations immobilières dans le domaine de la **réhabilitation**.
- **Compétences associées :**

Vous disposez de bonnes qualités de négociateur ainsi que d'une bonne culture de l'immobilier et du bâtiment ou de la construction.

Vous êtes généralement autonome et réactif.ve dans les projets et missions qui vous sont confiés.
- **Particularités et contraintes :**

Permis B exigé. Déplacements fréquents sur le département concerné.

Merci d'adresser votre candidature sur notre site Internet

www.neolia.fr

Rubrique EMPLOI